



دولت جمهوری اسلامی افغانستان

شاروالی کابل

Islamic Republic of Afghanistan

Kabul Municipality

ریاست منابع بشری

لایحه وظایف



د افغانستان اسلامی جمهوری دولت

د کابل ښاروالی

عنوان وظیفه	رئیس کنترول ساختمانی
وزارت/اداره	شاروالی کابل
موقعیت	کابل
بخش	کنترول ساختمانی
بست	(۱)
گزارشده‌ی به	معین پلانگذاری و توسعه شهری
گزارشگیری از	آمرنظارت ساختمانی، آمریت دیتابیس و آرشیف، مدیراجراییه و مدیریت قیمت گذاری و لوایح
هدف وظیفه: کنترول و نظارت از ساختمانهای شهری وسایر پروژه های ساختمانی شاروالی کابل.	

مسئولیت های وظیفوی:

- ترتیب پلان های کاری هفته وار، ماهوار، ربعوار و سالانه جهت دستیابی به اهداف.
- تامین ارتباط و هماهنگی کاری با ادارات مرکزی، نواحی ۲۲ گانه، قومندانی قطعه نظامی شاروالی کابل و مراجع ذیدخل ساختمانی و عمرانی خارج از نهاد به منظور تطبیق پلان و عرضه خدمات شهری.
- نظارت از پروسه طی مراحل اسناد و مجوز ساختمانیها به منظور تطبیق معیار های شهری.
- نظارت از ساخت و ساز ساختمانیها و شناسائی تخلفات ساختمانی و تفکیک آن با معیار های شهری در ساحات پلانی و غیر پلانی غرض اتخاذ تدابیر لازم به همکاری نهاد های ذیربط.
- ارائه طرح ها، پیشنهادات و دریافت راه های حل در مورد مشکلات و چالش های شهری و ساختمانی به مقام محترم شاروالی کابل.
- رهبری و مدیریت در سمت های کاری نواحی در رابطه به امورات ساختمان، ترتیب لوایح، مقررات و دستورالعمل ها به ایشان به منظور تسریع روند کاری.
- نظارت از تعیین و ترتیب لوایح قیمت گذاری زمین های شهر کابل و گزارش دهی آن به مقامات ذیصلاح.
- انکشاف زمانی و متداوم ریاست بر اساس پلان مدیریت تغیر جهت ارتقای ظرفیت تخصصی پرسونل.
- اجرای سایر وظایف مرتبط به وظیفه که از جانب مقامات مطابق قوانین و اهداف جهت تسریع روند کاری سپرده میشود.
- به اجرا گذاشتن مؤثرسیستم دیتابیس آنلاین تخلفات ساختمانی، غرض نظارت وارزیابی بموقع وباقیغیت سطح تخلفات ساختمانی.

تحصیلات، تجارب و مهارت های لازم:

۱. درجه تحصیل:

○ لیسانس رشته انجینیری ساختمانی به درجات تحصیلی بالاتر آن ترجیح داده میشود.

2. تجارب لازم (نوع و مدت زمان تجربه):

○ سه سال مرتبط به وظیفه

3. مهارت های دیگر (کورس های کوتاه مدت، آموزش های داخل خدمت و غیره):

○ داشتن مهارت های اساسی مسلکی و مدیریتی (پلانگذاری، راپورنویسی، هماهنگی، ارتباطات) و استفاده ازبرنامه های کمپیوتری مطابق اهداف کاری و لسان انگلیسی.